

Erik Skou  
Oddervej 4  
4600 Køge

Padborgvej 28. marts 2008

Forslag til behandling og evt. vedtagelse under pkt. 4  
på Generalforsamling i Grundejerforeningen Norsvej  
onsdag d. 9. april 2008.

Såfremt planen for fællesarealerne eventuelt behandles under pkt. 2, som anført i indkaldelsen, bedes nedenstående forslag behandlet samtidig.

### **Forslag.**

Den endelige vedtagelse af planen for fællesarealerne udskydes til generalforsamlingen i 2009. Dette gælder for planen delvis eller i sin helhed og uanset om det er i den nuværende form eller i en modificeret form.

Bestyrelsen pålægges inden 1. oktober 2008:

- at fremlægge resultatet af en undersøgelse omfattende alle husstande i grundejerforeningen visende, om der er interesse for planen for fællesarealerne og i en prioriteret rækkefølge visende hvilke aktiviteter der er interesse for.
- at der under hensyntagen til resultaterne af ovennævnte undersøgelse fremlægges detaljerede budgetter særskilt for anlægsudgifter og for drift/vedligeholdelsesudgifter for hvert år i anlægsperioden, samt budgetoverslag for de årlige drift/vedligeholdelsesudgifter i de næstfølgende år.

### **Begrundelse for forslaget:**

Den (næsten) helt nye bestyrelse skal ikke låses af beslutninger, den ikke har haft væsentlig indflydelse på, jævnfør bemærkning fra udvalget, citat. "Planen skal have bestyrelsens fulde mandat. Dvs. bestyrelsen skal stå inde for den".

Der er ikke fremlagt detaljer for omkostninger til planens gennemførelse, og hvor mange oplysninger der fremkommer under generalforsamlingen ved vi ikke.

Uanset omfanget af økonomiske oplysninger, der fremkommer, er det ikke forsvarligt at så økonomisk vidtrækkende beslutninger træffes 1-2 timer efter fremlæggelse og uden at samtlige husstande har haft lejlighed til at nærmere at vurdere og kommentere disse oplysninger.

Forslagsstillere:

  
Vilhelm Jespersen  
Padborgvej 39

  
Preben Havn  
Padborgvej 75

  
Henry Pedersen  
Padborgvej 47