Referat fra Bestyrelsesmøde – 5. september 2014.

Sted: Michael Andersen, Padborgvej 11

Deltagere: Odd, Jeanette, Kaare, Jakob, Kristian, Henrik, Michael

Ikke fremmødt: Ingen

Agenda til mødet:

1. Opfølgning på udestående punkter seneste referat
   1. Sti ved legeplads, punkt 1.a.  (Michael)
   2. Bestilling af skilte med nabohjælp, punkt 2.d.
   3. Div. Fra punkt 4.a.:
      1. Sætte op Hunde skrællespand ved sti. (Jacob forelægger kommunen)
      2. Opsætning af skilte med nabohjælp (Kaare)
      3. Flytning af skilte ud mod Lykkebækvej og Norsvej (Michael/Jacob)
2. Status på budget 2014 (realiseret vs budget 2014)
3. Plantning / erstatning af nye træer i rabat på vores veje (rønne træer eller andet jf. mail omkring Padborgvej nr. 20)
   1. Skal vi fortsætte med plantning af Bornholmske Røn, som planlagt og jf. budget 2014
   2. Skal vi som alternativ plante opstammede akasietræer som på Padborgvej nr. 20?
   3. Skal der laves et reminder/rundskriv til alle husstande om kodex og ”normer/regler” for beplantning osv.?
4. Status fra udvalg:
   1. Vedligeholdelse
      1. Tilbud fra Jan´s haveservice (Odd/Kristian) – er alt på plads, udførsel osv?
      2. Indkørsel / brosten
   2. Festudvalg (Michael)
      1. Medlemmer i udvalg, nye skal søges?
5. Seneste nyt omkring byggeprojektet på Køge sygehus (Kaare)
6. Eventuelt

Punkt 1:

* 1. Bestyrelsesformand ETK? – kopiers ind på kommende mailkorrespondance. Fastholder mail korrespondance og viderefører dialogen i uge 37. Vi kan ikke udelukke at ETK har udført opgaven, hvis, så er resultatet ikke tilfredsstillende. (Michael undersøger)
  2. Nabo skilte, Teknisk forvaltning har godkendt opsættelse. Må sættes i samme ramme som ”vej og leg”. Skilte købes ind til 3 veje og 3 stk. til stier v/legeplads. (Kåre undersøger)
  3. Henvendelse til kommune omkring opsætning af ”høje” skilte grundet krat bevoksning – gælder kun oksbølvej og Oddervej. Padborgvej bliver stående da det er synligt nok (Jacob undersøger).
  4. Hunde skraldespand: skilte til private med ”ok at efterlade her” skilt, (jacob). Alternativt er 2 grønne skraldespande til lygtepæle. Jan tømmer (indeholdt i hans diverse tillæg). (Jacob spørger kommunen om spande)

Punkt 2:

Økonomien følger budget.

Vi skal modtage en udspecificering af Jans Haveservice´s regninger.

Ingen yderligere kommentarer til budgetstatus.

Punkt 3:

1. Nr. 20, evt. fastholdelse af træer, dog minus 2 stk. da der står for mange træer i forhold til det antal træer som skulle have været plantet af Bulow Nielsen.
2. Indhent tilbyd fra Jans Haveservice på akasietræer. Indtil afklaring, så skal plantning af Røn jf. Jans tilbud sættes i bero (Odd/Kristian følger op med Jans´ haveservice). Hvis tilbud er for dyrt går punktet videre til generalforsamling. Michael fremsender svar på henvendelser fra beboere omkring nr. 20
3. Ja. Kodex revurderes via mail derefter udsendelse. Michael rundsender Kodex til alle i bestyrelsen, som melder retur med evt. rettelser. Kodex skal runddeles til alle husstande.

Punkt 4:

1. Jans´ haveservice: Alt er bestilt og bliver udført. Forventer afsluttet september, senest oktober, dog obs på punkt 3.b. ovenfor. (Odd/Kristian)
2. Punkter er lavet af ETK.
3. Festudvalg: Alle de ”gamle” træder ud af festudvalget. Sidsel er eneste tilbage. Michael har udarbejdet en ”rekrutteringsflyer” som skal runddeles til alle husstande. Kommer der ikke flere deltagere til festudvalget, så nedlægges det og de ellers så gode aktiviteter falder bort. Sidsel vil gerne fortsætte.

Punkt 5:

Projektet er nu ved afslutningen af planlægningsfasen, og det skal nu til offentlig høring og behandles af byrådet i august. Endelige planer foreligger ultimo 2014. Der er lavet “fotowievs” der viser indsigt fra en række punkter ude omkring omegnen til sygehuset, og udsigten fra sygehuset og ud fra grundplan. Vi får kopi af disse og lægger det på vores hjemmeside. Volden omkring sygehuset bibeholdes, og det overvejes at forhøje den yderligere visse steder Der er også fortaget trafik- og støjstipulering. Støjmæssigt viser det kke noget alarmerende for vores område, når man ser bort fra helikoptere. Trafikmæssigt er der en betydelig øgning af biler både i byggefasen og driftfasen. Tak herfor tilgår os. Stensbjergvej vil blive udvidet til 4 spor i 2016 – 17, og der kommer et par ekstra lyskurve. Helikoptertrafikken anslås til 0,5 landing/start pr. døgn, altså 1 pr. hver andet døgn. Der bliver etableret cykelsti fra Karlemosens eksisterende sti langs Lykkebækvej til Stensbjergvej og videre langs Stensbjergvej til Krydset ved Tigervej, hvor skolebørn så kan dreje ind på stien til skolen. det er for at få færrest mulige krydsninger uden trafikregulering. Denne nye cykelsti vil blive permanent også efter byggefasen. Dette vil ikke berøre os i vores grundejerforening. Vi har gjort opmærksom den vanskelige udkørsel fra Løkkebækvej til Ølbyvej, og efterlyst lysregulering.

Generelt er der blevet lyttet ganske godt til os og de input som vi er kommet med. Tak for det. Næste møde i udvalget er i september (formøde til et offentligt møde). (Kåre rykker seneste præsentation).

Det forventes at byggeriet får rigtig i gang i 2015 og forventes færdigt i 2021.

Punkt 6:

Ingen bemærkninger under eventuelt.

Bestyrelsen afholder næste bestyrelsesmøde fredag d. 21. november 2014.