**Referat af bestyrelsesmøde – 10 Maj 2022**

**Deltagere fra bestyrelsen**

Michael Andersen – Formand

Odd S. Aarseth – Kasserer

Kristian Lund

Jakob Engelbrecht

Jeanette – supplant

1. Besøg fra Fjernvarme/Energi udvalget – (Første møde for udvalget)
	1. Dannet efter Grundejerforeningens generalforsamling
		* 1. Jack Hurup (Oksbølvej 61)
			2. Keld Mortensen (Oddervej 25)
			3. Mogens Olsen (Paddeborgvej 93)
			4. Kristian Lund (Bestyrelsen)
		1. Prøve at påvirke Køge Kommune og VEKS til at vi får koblet os på de ledninger der ligger rundt os og dermed meget nemt kan koble os på. Sikre rigtig information ud til vores beboere.
		2. Se om planer har blevet fremskynde processen
		3. Se om pris har ændret sig
		4. For vores område så er det nu at det sker – gasfyr går i stykker og skal skiftes – ikke om 4 år.
		5. Det ville være måske at Nørremarken kan være med i samarbejd for at give tyngde.
		6. Vi taler om at lave en spørgeundersøgelse til vores medlemmer.
		7. Udvalget har noget til bestyrelsen – før bestyrelsens næste møde 19 august.
2. Opfølgning fra sidste referat/møde, herunder punkter fra GF
	1. Punkt fra GF: Bestyrelsen ser ikke en nødvendighed at udskifte de nuværende – vi øger frekvensen af tømning.
	2. Punkt fra GF: Vedtægtsændringer kikkes igennem til næste bestyrelsesmøde. Jakob får Henrik kyst at kikke igennem vedtægter og komme med forslag.
3. Status økonomi v/Odd
	1. Økonomi kører efter budget – alle regninger er betalt til tiden. Vi har 1.006.000 stående på konti.
	2. En fejl gør at vi bliver nødt at følge op på en ny runde med indbetaling. Vi mangler 300 fra alle medlemmer.
	3. Vi får ordnet IT fejlen til næste år.
	4. Nye vil blive sendt ud Juli.
	5. Melding sendes til medlemmerne – Kristian laver opslag.
4. Gennemgå Kodex og tilpas (kræver vi bruger lidt energi her)
	1. Ud i fra at punktet kom op på GF
	2. Guide for godt naboskab – ændring af overskrift.
	3. Formål med kodex
		1. Vi ændrer i teksten
5. Drøftelse af udestående opgaver
	1. Anlæg vilde blomsterbede
		1. 5000,- for 3 bed
		2. Ca 1000 i vedligehold hvert år.
		3. Bestyrelsen er enig i at anlægge bed ud mod Ølbyvej. Havemanden laver opgaven.
	2. Rep af revner i veje
		1. Vi har et tilbud pr meter 40-50 pr meter og samlet pris på 18.400 plus moms. Pris er en ca pris. Har vi flere revner bliver de også taget. Kristian får det bestilt.
	3. Andet.
6. Status på udvalg
	1. Sommerfest v Kristian
		1. Se vedlæg – invitation sendt af Kristian.
	2. Vej og trafik - udvalg v Michael
		1. 2 paddeborgvej og 1 fra Rene oksbølvej 18
		2. Mangler repr fra oddervej.
		3. Michael er med fra bestyrelsen
		4. Noget der skal sættes i gang med det samme og nogle punkter der skal undersøges og tages med til GF næste år. (kræver budget).
7. Eventuelt
	1. Sugning af vores kloakker – undersøgt af kloak sugning skal laves inden næste bestyrelsesmøde.
	2. Maling af legeplads efter sommerferien.