|  |
| --- |
| Referat |
| Styremøde i Grundejerforeningen Norsvej  |
| Dato  | 18 august 2023  |
|  |  |
| Møde hos Michael |  |

## Til stede

Jakob, Kristian, Odd, Erik og Michael

## Ikke Til stede

Jeanett

## Referat fra seneste møde, godkendelse

Referat er godkendt af alle i bestyrelsen.

Udestående punkter er oprettet i opgavelisten.

Uddybende punkter til referat:

Bestyrelsesmedlemmers kontingent:
Når man træder ind i bestyrelsen per marts (GF) og har betalt kontingent per januar, så har man fri kontingent det år man træder ud af bestyrelsen på GF i marts.

Vejudvalg:

Vi skriver ud for at få genetableret et udvalg, som skal tage sig af vores trafikale områder.

**Gennemgang af opgave liste + Årshjul**

Opgavelister er gennemgået og opdateret.

Alle har til opgave at kigge ind i listen og få sat gang i sine opgaver.

Specifikt:

Sommervedligeholdelse: græsslåningen går for stærkt og græsset er ikke slået jævnt.
Derudover gennemgår vi kontrakten ift. udført arbejde.

Årshjul:

Alle skal kigge ind i årshjul og indsætte aktiviteter m.m. per måned.

**Status på økonomi v/Odd, herunder**

* + Kontingentbetalinger, se opgaveliste.
	+ Samlet økonomi, vi er på budget. Vi har ikke noget ekstraordinært og følger planen.
	+ Vores lukket konto ”vejfond” udløber per oktober 2023. Vi skal beslutte hvad vi vil og hvordan vi vil investere pengene. Vi har tjent 12.500 kr. i rente. Bestyrelsen har besluttet at vi indgår en ny og forlænget fast forrentet aftale for 12 måneder. (Odd)

**Drøftelse af sommer vedligeholdelse, hierunder (Michael)**

* + Plan for beskæring af området træer, se opgaveliste.
		- Odd/Michael tager et møde leverandøren og laver en samlet plan.
	+ Generel vedligeholdelse og nuværende leverandør
		- Michael tager dialog med leverandør ift. Afstemning af kontrakt og udført arbejde.

**Beboer henvendelse fra Oddervej 19 (beskæring af træer)**

* + Dialog med havemanden omkring mulighederne for beskæring af trægruppen ved legepladsen (ud for Oddervej 19), frem for fældning. Hele gruppen skal beskæres ind og ned, fremfor fældning af enkelte træer i trægruppen.

**Gennemgang af legeplads rapport + evt. tiltag (Kristian)**

* + Der er ikke kritiske punkter, men punkter som skal efterspændes og justeres.
	+ Nogle komponenter skal efterspændes (samlinger)
	+ Bestyrelsen gennemgår legepladsen ift. Vedligeholdelse.
	+ Vi søger personer som har interesse i den fortsatte vedligeholdelse, til at indtræde i et ”legepladsudvalg”. Kristian, lav gerne opslag omkring opgaven.

**Eventuelt**

* + Akut leverandør liste, som kan synliggøres på hjemmesiden
		- Vvs
		- Gasfyr
		- Maler
		- Kloak
		- Elektriker
			* Kristian laver et skriv til foreningen. Meld ind om du har leverandører som foreningen må kontakte akut og i daglig dagen.
	+ Borde / bænkesæt i området
		- De gennemgås og skaffes af vejen hvis de ”er færdige”
	+ Vores kloaker skal tilses og gennemgås for evt. brøndsugning. Det er flere år siden sidst. Der skal indhentes budget på opgaven. I den forbindelse vil undersøge og vi ikke også skal have fejet vores veje.
	+ Vi skal gennemgå vores veje, ift. Hvor/om der skal gen-asfalteres, for at forlænge holdbarhedsperioden.

## nÆste møde

3. november kl. 17:00 hos Jacob.